ДОКЛАД
НА
ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ
НА "СЕРДИКА ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
за 2019г.

Уважаеми акционери,

Законът за публичното предлагане на ценни книжа възлага на директора за връзки с инвеститорите определени задължения, свързани с навременното разкриване на информация в полза на инвеститорите, регулирания пазар и надзорните органи.

В изпълнение на тези свои задължения, през изтеклия период Директорът за връзки с инвеститорите на „Сердика пропъртис" АДСИЦ е уведомявал своевременно Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса – София, Централен депозитар и обществеността относно обстоятелствата, подлежащи на разкриване, регламентирани в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, свързани с промени в правния и икономическия статут на Дружеството, както и съм отговарял за представянето на периодичните и годишните индивидуални и консолидирани отчети на Дружеството. Бил съм на разположение на посочените институции за излагане на обяснения по повод дейността на Дружеството и Съвета на директорите.

През изтеклия период съм водил и съхранил верни и пълни протоколите от заседанията на Съвета на Директорите на Дружеството.

Във връзка със задължението си да осъществявам ефективна връзка между Съвета на директорите на Дружеството и неговите акционери и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа, издадени от Дружеството, през изтеклия период съм предоставял вярна и точна информация за действителното финансово и икономическо състояние, както и всякаква друга информация, която ми е била поискана и са имали право да я получат в качеството си на инвеститори.

Запознавал съм всички желаещи да извършват сделки с ценни книжа на дружеството с изискванията на българското законодателство, както и с регламентираните от него права и възможности на акционерите на публичното дружество.

Във връзка със задължението си да отговарям за изпращане в законоустановения срок на материалите за свикано Общо събрание до всички акционери, поискали да се запознаят с тях, през изтеклия период съм бил на разположение за представяне на необходимата информация по съответния ред.

На 25 юни 2019г. от 09.00 часа се проведе редовно годишно общо събрание на акционерите на „Сердика пропъртис" АДСИЦ. Събранието е свикано от Съвета на директорите на дружеството, в съответствие с изискванията на чл. 223 от Търговския закон и на чл. 115 от Закона за публичното предлагане на ценните книжа (ЗППЦК). Поканата за събранието е обявена в търговския регистър на 21 май 2019г., и оповестена при условията и по реда на чл. 100т, ал. 1 и 3 от ЗППЦК, съгласно чл. 115, ал. 4 от ЗППЦК чрез news@infostock.bg на 21.05.2019г., с което е спазен минималният законов срок. Поканата съдържа реквизитите по чл. 223, ал. 4 от Търговския закон и чл. 115, ал. 2 от ЗППЦК. За събранието са уведомени своевременно Комисията за финансов надзор и "Българска фондова борса – София" АД.

Писмените материали, свързани с дневния ред, бяха предоставени на разположение на акционерите в административната сграда на адреса на управление на дружеството в срока,

предвиден в чл. 224 от ТЗ. „Сердика Пропъртис" АДСИЦ е публикувало поканата и материалите за Общото събрание на интернет страницата си www.spreit.eu.

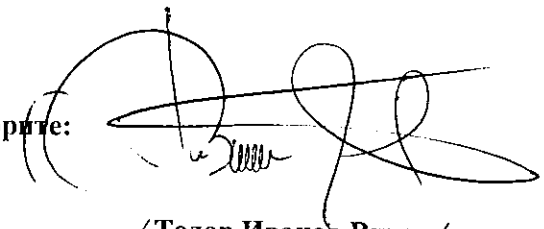
На 25.06.2019г. дружеството уведоми КФН, Българска фондова борса- София АД, Централния депозитар и обществеността за приетото решение от общото събрание на акционерите за разпределяне на дивидент, както и публикува уведомлението на интернет - страницата си www.spreit.eu.

На 25.06.2019г. дружеството уведоми за упражнените гласове в общото събрание на акционерите чрез представител и представи на КФН, БФБ-СОФИЯ АД, обществеността чрез сайта news@infostock.bg и на сайта си - www.spreit.eu, протокола от редовното годишно общо събрание на акционерите, проведено на 25 юни 2019г.

През изминалата 2019г., индивидуалните и консолидирани междинни и годишни финансови отчети са представяни в срок на КФН, БФБ и обществеността.

Дружеството е разкривало в срок и вътрешната информация. До настоящият момент съм изпълнявал и продължавам да изпълнявам задълженията си с дължимата грижа и по начина, който обосновано считам, че е в интерес на всички акционери на Дружеството и ползвам само информация, която обосновано считам за достоверна и пълна.

17.03.2020г.

Директор за връзки с инвеститорите: 

/Тодор Иванов Витев/